



Friedrichstraße 13

Daten & Fakten

Standort

58636 Iserlohn-Zentrum, Friedrichstraße 13

Objekt

Seniorenwohnsitz mit 24 Wohnungen, Baujahr 2018

Besonderheiten

Bewährtes **perPedes®** Senioren-Wohn-Konzept für ein glückliches Leben im Alter
Lebensqualität
Privat- und Intimsphäre
Unterstützung und Service/Betreuung
Pflegeheimvermeidung
Sicherheit

Infrastruktur

Zentrale Lage im Ortsteil Iserlohn, mit allen positiven Aspekten für einen **perPedes®** Seniorenwohnsitz, direkte Anbindung an die Fußgängerzone, Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Ärzte, Banken und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe

Wohnungen

Moderne Raumaufteilung
Anspruchsvoll
Hohe Sicherheit
Altengerecht

Wohnungsgrößen von ca. 45m² – 89m²

Wohnungsausstattung

Geschmackvoll
Einladend
Wohlfühlatmosphäre

Barrierefrei in Anlehnung der DIN 18040
Aufzug
Sicherheitskonzept
Elektrische Rolläden
Fußbodenheizung
Funkrauchmelder
Einbauküche

Gemeinschaftliche Einrichtungen

Weil: Einsamkeit ist nicht das Resultat des Alleinlebens, sondern der sozialen Isolation.
Darum: Foyer, Gemeinschaftsraum, Fitness- und Aktivraum, Sonnenterrasse, Gästeapartment

Service und Betreuung

Hausleitung bietet professionelle Dienstleistungen nach den Qualitätsvorgaben Betreutes Wohnen NRW
Unterstützung beim Einleben
Förderung der Hausgemeinschaft und des Wohlfühlens im Haus
Durchführung von abwechslungsreichen Veranstaltungen
Beratung und Organisation bei Betreuungs- und Pflegeleistungen
Hilfe in besonderen Lebenslagen