

Aus aktuellem Anlass - KfW erhöht nochmals die Fördermöglichkeiten für **perPedes** Werne!

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Baustart ist erfolgt und als „Dankeschön“ hat die KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) für die zukünftigen Besitzer von **perPedes Werne** die Fördermöglichkeiten erhöht:

Für Sie kann das bedeuten: Sie finanzieren 111.000 € beim Kauf einer **perPedes** Senioren-Service-Wohnung für **nur ca. 70 € Zinsen** im Monat bei einem Zinssatz von **0,75%**!



Zusätzlich erhalten Sie einen einmaligen Tilgungszuschuss von 7.625 €. Für Nichtfinanzierer bleibt es bei dem Einmalzuschuss von 14.150 €. Wann gab es das jemals? Für weitere Informationen hierzu **finden Sie im Anhang!**

Wie sich das für Sie rechnen kann zeigt Ihre persönliche Investitionsberechnung, die wir Ihnen gerne unverbindlich zukommen lassen.

Rufen Sie mich hierzu unter **(0 23 71) 82 81-80** an oder schreiben Sie mir eine Mail **I.heinze@uw-ibac.de**.

Ich freue mich auf unser nächstes Gespräch und bin bei Fragen gerne für Sie da.

Mit den besten Grüßen, Ihr

Lothar Heinze

info@uw-ibac.de

www.uw-ibac.de

Werte und Wohnen IBAC Consulting GmbH, Zimmerstraße 2, 58638 Iserlohn,
Tel: 0 23 71-82 81-0, Fax: 0 237 1-82 81-62, E-Mail: info@uw-ibac.de
Vertretungsberechtigter: Lothar Heinze, Johannes Heinze
Berufsaufsichtsbehörde: Märkischer Kreis, 58509 Lüdenscheid, Heedfelder Straße 45,
Fachdienst: Ordnungsrecht und Bevölkerungsschutz
Handelsregister: AG Iserlohn Handelsregisternummer: HRB 7210,
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 272197826, Steuernummer: 328/5817/0810

erfüllt die Voraussetzungen zur Förderung durch die KfW

Energieeffizientes Sanieren

als Investitionszuschuss
Einmaliger Zuschuss in Höhe von 9.150 € / WE

als Darlehen
Gefördertes Darlehen von max. 61.000 € / WE
Konditionen:
Zinssatz 0,75 % p.a. nom. (10 Jahre Zinsfestschreibung)
Sondertilgungen in beliebiger Höhe, Laufzeiten von 4 - 30 Jahren möglich. Tilgung bei Abschluss frei wählbar.
Tilgungszuschuss 7.625 € / WE

Altersgerechter Umbau

als Investitionszuschuss
Einmaliger Zuschuss in Höhe von 5.000 € / WE

als Darlehen
Gefördertes Darlehen von max. 50.000 € / WE
Konditionen:
Zinssatz 0,75 % - 0,9 % p.a. nom. (5-10 Jahre Zinsfestschreibung)
Tilgungsmodalitäten und Zinssatz mit Abschluss der Finanzierung



	Darlehen zu 0,75% Zinsen, je Wohnung bis zu:	111.000 €
	einmaliger Tilgungszuschuss: -	7.625 €
Rückzahlendes Darlehen:		103.375 €
Investitionszuschüsse in Summe je Wohnung bis zu:		14.150 €